

# VOS ACTIFS ENTRE DE BONNES MAINS

COMMERCIALISATION - CRM - HOTLINE 7J/7 - FORCE DE VENTE - REPORTING





# PRÉSENTATION

## Groupe A.Lazrak

Dans un secteur en pleine expansion, le **Groupe A.Lazrak** marque de son empreinte, l'ensemble des métiers de l'immobilier. Partenaire de référence depuis plus de 60 ans, le leader du conseil immobilier au Maroc mobilise une expertise prouvée sur le marché local, adossée aux meilleurs standards internationaux.

**Le Groupe A.Lazrak** opère désormais à travers ses 4 nouvelles entités : Brokerage, Advisory, Fund Management et Contractors.

## A.Lazrak Brokerage

L'entité A.Lazrak Brokerage, profite de la longue expérience de A.Lazrak pour mieux cerner les besoins des différents clients grâce à :

- Une réelle connaissance du marché marocain et un regard externe évaluant de manière efficiente la valeur des biens.
- Un respect de la qualité, des budgets et des plannings annoncés.
- Des équipes pluridisciplinaires innovantes et des consultants commerciaux qualifiés qui maîtrisent les techniques de vente, afin d'apporter des résultats tangibles en matières de livraison, commercialisation et retour sur investissement.

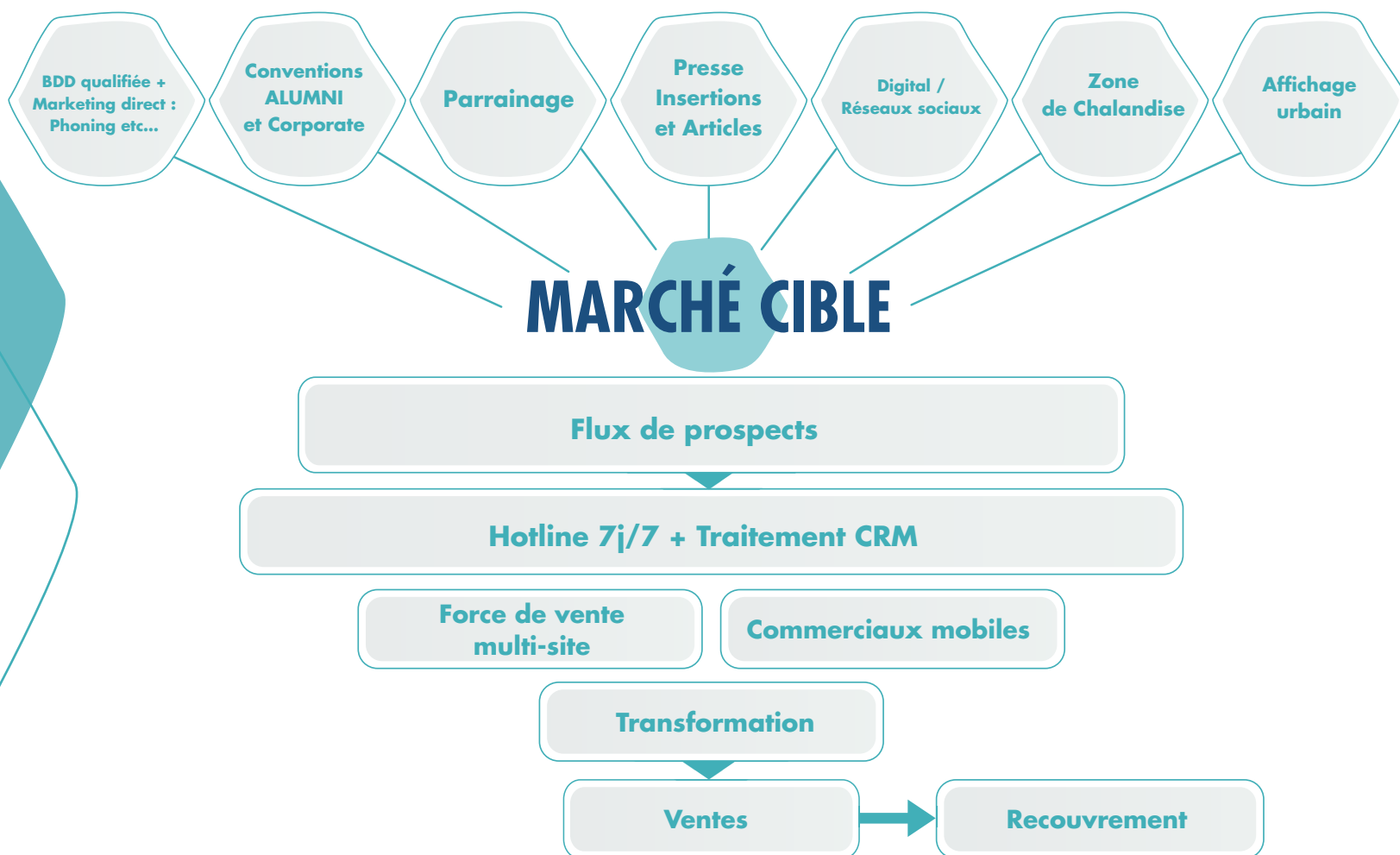
# NOTRE OFFRE DE VALEUR

## Résidentiel neuf

A.Lazrak Brokerage intervient en amont pour la conception de nouveaux projets (définition de la composition immobilière optimale, positionnement marketing...). L'entité adopte des **stratégies de commercialisation** adéquates et bien étudiées pour chaque type de projet et met en place des campagnes de communication maximisant le ROI et assurant un rythme de ventes en phase avec les attentes du maître d'ouvrage.

A.Lazrak Brokerage mène également plusieurs actions afin de donner un nouveau positionnement à votre marque. Lorsque le repositionnement est d'envergure, l'entité affecte toutes les composantes du marketing mix pour optimiser l'opération de **déstockage** en vue d'atteindre 100% du taux de commercialisation.

A.Lazrak Brokerage veille sur le process qualité et assure un excellent **SAV** en vous **accompagnant** dans l'ensemble des opérations et démarches financières, notariales et bancaires jusqu'à la remise des clefs.





## Immobilier professionnel

A.Lazrak Brokerage vous propose des **conseils en transactions**, afin de vous aider à mieux comprendre comment assurer le succès et la pérennité de votre entreprise par un regard externe et un **accompagnement** à la transaction pour vendre aux meilleurs prix et aux meilleurs délais.

A.Lazrak Brokerage vous accompagne dans la commercialisation de vos projets professionnels : bureaux, retail, hôtel, logistique, industriel, terrains...etc.

A.Lazrak Brokerage vous offre une panoplie d'offres et de solutions, afin de permettre la gestion des actifs et la rationalisation du portefeuille clients.

## Property & Facility Management

A.Lazrak Brokerage opère dans le **property management** consistant à proposer conseils et services pratiques, permettant d'administrer et de valoriser votre patrimoine immobilier sur la durée et d'assurer la gestion locative ou de copropriété.

L'entité propose également des services en **facility management** hors des activités du cœur de métier, en vous accompagnant dans la gestion technique et des travaux, notamment le syndic, le gardiennage, le nettoyage...etc.

# RÉFÉRENCES

- **500 MDH** de transactions traitées sur le **résidentiel**
- **450 MHD** est la valeur globale de l'achat et la vente d'actifs, résultant de la rationalisation du portefeuille grâce à l'accompagnement de la SMT (Société Marocaine des Tabacs)
- **190 MDH** pour la cession du bloc et du business center d'Anfa Place



**SAV** relation client privilégiée  
**Process qualité** Expertise  
**Marketing-mix**  
Recouvrement CRM **Fiabilité** ERP Hotline 7j/7 **Visibilité** **Responsabilité sociale**  
**Respect** Engagement **Savoir-être** Gestion des actifs  
Accompagnement Corporate solution **Confiance** Mandat stratégique Respect des délais  
**Innovation** Système de reporting fiable **Déstockage**  
Property et Facility Management

**Karim Tazi**

Directeur Général Délégué  
Karim.tazi@lazrak.ma

**Abdellatif Squalli**

Manager Associé  
Abdellatif.squalli@lazrak.ma

Tél. : 0522.58.59.60

Fax. : 0522.58.59.61

Zénith Millenium, Immeuble 2  
Sidi Maarouf, Casablanca

[www.alz.ma](http://www.alz.ma)

